

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **VYST/23197/2022/Sa**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 147776/2022**
Vyřizuje: **Ing. Salzmannová Barbora**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 838**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **barbora.salzmannova@opava-city.cz**
Datum: **25.11.2022**

MMOPX020WWZ1

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna -11-		
Došlo: 29. 11. 2022		Zprac. <i>Cha</i>
Č.j.: MMOP 149541/2022		Řízník
Přílohy: 1 / Poč. listů: 1		

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
Horní náměstí 69
746 01 Opava

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 10.10.2022 podal

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal odbor výstavby Magistrátu města Opavy pod spis.zn. VYST/14126/2020/Sa ze dne 29.10.2020 pro stavbu

Udržovací práce objektu Knihovny Petra Bezruče v Opavě - oprava střešního pláště Opava, Předměstí č.p. 695, Nádražní okruh 27

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 712/1 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, IČ 00300535

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci tj. do 27.11.2022, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Žádost byla podána v době platnosti stavebního povolení dne 10.10.2022. Podáním žádosti se běh platnosti stavebního povolení zastavil v souladu s ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona.

O prodloužení platnosti je žádáno z důvodu finanční náročnosti realizace stavby, přičemž stavebník v současné době podniká kroky k zajištění zdrojů financování stavby z dotačních programů.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.11.2022 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona:

- Statutární město Opava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

"otisk úředního razítka"

Ing. Barbora Salzmannová
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy,
Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1

dotčené orgány státní správy

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor kultury a památkové péče, IDDS: 8x6bxs